

Váš dopis značky/ze dne

Číslo jednací

Vyřizuje/linka

Nové Město nad Metují

NMNM/15350/2024/OZP/Haj/5 Hájek/736472606

27. června 2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí o povolení stavby „Domovní ČOV“

ROZHODNUTÍ

Výrok:

Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, Oddělení životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“), jako příslušný vodoprávní úřad, podle ustanovení § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a podle ustanovení § 94j odst. 1 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním, plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti doručené vodoprávnímu úřadu dne 6. května 2024 a předložených dokladů, **vydává**

Monice Duškové, nar. 4.11.1977 a Davidu Machovi, nar. 13. 11. 1988,
oba bytem Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují
kteří jsou je účastníkem řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu,

I. podle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona a podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky číslo 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, **schvaluje stavební záměr na stavbu: „Domovní ČOV“** (dále jen „stavba“) na stavební parcele číslo 6 a pozemkových parcelách číslo 14/3 a 14/2 v katastrálním území Sendraž, v obci Sendraž, v okrese Náchod, v kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému S-JTSK je X: 1027940, Y: 612756.

Součástí stavby je:

- Kanalizační potrubí – stoka S (přípojka) DN150 o délce 30 m
- Kanalizační šachta Š1
- kanalizační potrubí – stoka S1 (přípojka) DN 150 o délce 9,4 m, včetně šachty Š1-1
- Čistírna odpadních vod Ekocis EK-S8
- Čerpací šachta
- Výtlak – kanalizační potrubí PE DN 40/3,7 o délce 64 m
- Vyrovnávací šachta V1
- Kanalizační potrubí DN 150 o délce 2,7 m
- Zaskovací objekt

Popis stavby:

Projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Josef Javůrek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0601523, v únoru 2024, pod zakázkovým číslem 52424, řeší novostavbu čistírny odpadních vod EK-S8 na stavební parcele číslo 6 v katastrálním území Sendraž. Vycištěné odpadní vody z čistírny odpadních vod budou přes čerpací šachtu odváděny výtlačným potrubím kanalizace na stavební parcele číslo 6 a pozemkových parcelách číslo 14/3 a 14/2 do zasakovacího objektu na pozemkové parcele číslo 14/3 (vše v katastrálním území Sendraž).

Vymezení území dotčeného vlivu stavby: Území dotčené stavbou zahrnuje výše uvedené pozemky, na které se předmětná stavba umísťuje.

Druh a účel umísťované stavby:

- Likvidace odpadních vod.

Společné územní a stavební povolení se vydává za splnění následujících podmínek:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdálenost od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 2) Stavba bude provedena dle ověřené projektové dokumentace, kterou Ing. Josef Javůrek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0601523, v únoru 2024, pod zakázkovým číslem 52424.
- 3) Stavba bude provedena dodavatelsky, organizací, která má oprávnění k provádění vodohospodářských staveb. Jméno organizace bude správnímu úřadu oznámeno minimálně pět dní před zahájením stavby. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů. Na stavbě musí být veden stavební deník, který je stavebník povinen uchovávat po dobu 10 let od vydání kolaudačního souhlasu nebo nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.
- 4) Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který stavebník obdrží, jakmile stavební povolení nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm zůstaly čitelné a musí být ponechán na místě do kolaudace stavby.
- 5) Investor před zahájením stavby zajistí prostorové vytyčení stavby a zajistí směrové a hloubkové vytyčení polohy všech podzemních inženýrských sítí a uvědomí správce sítí nejméně 15 dní před zahájením stavebních prací. Pracovníci, kteří budou práce provádět, budou prokazatelně seznámeni s polohou podzemních sítí. Investor neprodleně nahlásí každé případné poškození inženýrských sítí jejich správcům, a to i v případě, že nedojde k bezprostřednímu ohrožení nebo poruše. Ukončení stavby bude ohlášeno příslušným správcům sítí.
- 6) Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, bezpečnosti práce, nakládání s odpady, předpisy správců inženýrských sítí a dodržet ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí.
- 7) V průběhu stavby bude umožněn vjezd na sousední pozemky a umožněno užívání stávajících objektů.
- 8) Pozemky dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do stavu dle projektové dokumentace. Případné škody vzniklé stavbou budou hrazeny stavebníkem dle platných předpisů.
- 9) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a příslušné technické normy.

10) Ke stavbě budou použity výhradně stavební materiály a výrobky, které mají vlastnosti požadované v § 156 stavebního zákona.

11) Příjezd na staveniště bude zajištěn z veřejné komunikace. V rámci stavby nebude zřízeno centrální zařízení staveniště.

12) Investor oznámí vodoprávnímu úřadu minimálně 10 dnů před započítáním stavebních prací termín zahájení stavby a dále pak zhotovitele, který je stavebním podnikatelem s oprávněním k provádění staveb vodních děl, nebo jméno stavbyvedoucího s příslušným oprávněním, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby.

13) Stavba a staveniště budou zajištěny proti vstupu nepovolaných osob, sousední pozemky nebudou dotčeny. V průběhu provádění stavebních prací bude udržován pořádek, odpad ze staveniště bude denně uklízen a likvidován tak, aby nedošlo ke znečištění okolí stavby. Před výjezdem vozidel ze staveniště na komunikaci musí být provedeno řádné očištění automobilů a strojního zařízení, aby nedošlo ke znečištění přilehlých komunikací. Hlučnost prací na staveništi nepřekročí limity stanovené platnými hygienickými předpisy. Na staveništi budou přijata opatření k zamezení zvýšené prašnosti.

14) V zájmovém prostoru se nachází energetické zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s., které je chráněno ochranným pásmem podle zákona č. 458/2000 Sb.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. 8 a 10 energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 tun.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46 odst. 8 a 11 energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních energetických vedení a sítí pro elektronickou komunikaci je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.

6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení nebo podzemních zařízení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s vlastníkem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.

7. Manipulovat s obnaženými kabely pod napětím je možné pouze se souhlasem vlastníka. Odkryté zařízení sítě pro elektronickou komunikaci včetně ochranné trubky (HDPE apod.) musí být řádně zabezpečeno při práci i proti poškození nepovolanou osobou.

8. Před záhozem kabelové trasy musí být zástupce vlastníka kabelu / ochranné trubky vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.

9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození. Podkopané kabely sítě elektronické komunikace budou podloženy ve vzdálenosti 1,5 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů stavebník včas vyzve přítomnosti pracovníka pověřeného společností ČEZ Distribuce, a. s.

10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.

11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.

13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

18) V zájmovém prostoru se nachází zařízení společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. (dále jen „VaK Náchod, a.s.“), a je nutno dodržet následující podmínky:

1. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení zařízení ve správě VaK Náchod, a.s. Vytyčení vodovodu zajistí p. Hejzlar, tel. 606 754 303.

2. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení vodovodní přípojky. O jejich polohopisné uložení žádejte u majitele nemovitostí, popřípadě za spolupráce s vedoucím provozního střediska vodovodů (J. Mojžíš, tel. 491 474 181).

3) V celé délce úpravy terénu v ochranném pásmu podzemních zařízení ve správě VaK Náchod, a.s. musí být zachována stávající niveleta povrchu.

4. Při křížení a ukládání dalšího zařízení je nutné respektovat příslušná ustanovení prostorové normy ČSN 73 6005. Zejména upozorňujeme na křížení vodovodu a kanalizace, kde kanalizace musí být umístěna pod vodovodem.

5. Při nesplnění podmínky bodu č. 4. musí být provedena taková technická opatření, aby se vyloučila kontaminace prostředí, jimž prochází potrubí pitné vody (např. vodotěsná chránička s min. přesahem 2,5 m na obě strany od osy vodovodu) viz ČSN 73 6005 a ČSN 75 6101 čl. 6.1.3.

6. Zemní práce v ochranném pásmu zařízení VaK Náchod, a.s. musí být prováděny ručně. Ochranné pásmo vodovodu od vnějšího líce stěny potrubí je vymezeno vodorovnou vzdáleností a to do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.

7. Pokud při realizaci jakékoliv stavby dojde ve vzdálenosti menší než 1 m od vodovodního potrubí k odtěžení zeminy pod úroveň dna potrubí, bude daný úsek potrubí na náklady investora stavby vyměněn.

8. Požadujeme provedení kontroly křížení a uložení vsakovacího objektu před zásypem vedoucím provozního střediska vodovodů (J. Mojžíš, tel. 491 474 181). O provedené kontrole musí být proveden samostatný písemný záznam nebo zápis do stavebního deníku.

16) Stavba bude dokončena do 30. června 2026.

17) Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu za účelem provedení kontrolní prohlídky fázi dokončení stavby. Při kontrolní prohlídce předloží doklady o výsledcích zkoušek předepsaných zvláštními právními předpisy (doklad o vodotěsnosti čistírny odpadních vod a kanalizačního potrubí).

18) V případě vybudování kanalizace v obci Sendraž, která bude ukončena obecní čistírnou odpadních vod, a na kterou bude technicky možné připojit rodinný dům čp. 10 v obci Sendraž, bude domovní čistírna odpadních vod odstraněna a splaškové vody budou vypouštěny do nově vybudované kanalizace ukončené komunální čistírnou odpadních vod bez předčišťování.

19) Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy a je nutné vzít v potaz následující ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“):

Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 památkového zákona povinen oznámit ještě v době příprav stavby svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR (on-line formulář je k dispozici na adrese <http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>) a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. V případě provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.

Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologických výzkumů, ve smyslu ustanovení § 23 památkového zákona musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo. Oznámení o archeologickém nález je povinen učinit nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž došlo k archeologickému nález, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nález nebo potom, kdy se o archeologickém nález dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nález, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.

II. podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) v platném znění (dále jen „vodní zákon“), a v souladu s nařízením vlády ČR č. 57/2016 Sb., kterým se stanoví ukazatele a hodnoty přípustného znečištění vod, uděluje **povolení k vypouštění vyčištěných odpadních vod z čistírny odpadních vod** na stavební parcele číslo 6 a pozemkových parcelách číslo 14/3 a 14/2 v katastrálním území Sendraž, do vod podzemních na pozemkové parcele číslo 14/2 v katastrálním území Sendraž, obci Sendraž, okrese Náchod, kraji Královéhradeckém, orientační poloha v systému S-JTSK je X:1027915, Y: 612783 (ČHP 1-01-03-00460-0-00, hydrogeologický rajon 6420 – Krystalinikum Orlických hor), v tomto rozsahu:

v maximálním množství:

počet EO	8
ročně maximálně.....	280,32 m ³ /rok
měsíčně maximálně	23,04 m ³ /měsíc

maximálně.....	0,009 l/s
průměrně	0,006 l/s
měsíců v kalendářním roce.....	12

s přípustným znečištěním odpadních vod:

s přípustným znečištěním odpadních vod:	
ukazatel	„m“ (mg/l)
CHSK _{CR}	100
BSK ₅	40
N-NH ₄	20
NL	30

„m“ je nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do vod podzemních vyjádřená v koncentraci v mg/l.

Povolení se vydává za těchto podmínek:

- 1) Povolení k vypouštění vyčištěných odpadních vod platí od doby nabytí právní moci tohoto rozhodnutí do 30. června 2034.
- 2) Čistírna odpadních vod bude řádně instalována, provozována a udržována tak aby nedošlo k ohrožení jakosti podzemních vod. Přebytečné kaly z čistírny odpadních vod a přebytečná odpadní voda z retenční jímky budou předávány oprávněné osobě a likvidovány dle platné legislativy na komunální čistírně odpadních vod.
- 3) Pro kontrolu jakosti vypouštěného znečištění budou odebírány vzorky na odtoku z čistírny odpadních vod minimálně 2 x za rok, prováděním odběrů a rozborů směsných vzorků, získaných během 2 hodin, sléváním 8 stejných objemů vod, odebraných v intervalu 15 minut. Rozbory odebraných vypouštěných odpadních vod budou prováděny oprávněnou laboratoří (seznam zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku) dle platných norem. Součástí rozboru je i odběr vzorku, který zabezpečuje oprávněná laboratoř.
- 4) Množství vypouštěných odpadních vod bude stanoveno podle údajů vodoměru odebrané vody nebo podle směrných čísel roční spotřeby vody 1x ročně.
- 5) Výsledky rozborů odpadních vod a údaj o množství vypouštěných odpadních vod za uplynulý kalendářní rok je provozovatel čistírny odpadních vod povinen evidovat a na vyžádání předložit vodoprávnímu úřadu nebo České inspekci životního prostředí, a to minimálně pět kalendářních roků zpětně.

Odůvodnění:

Vodoprávní úřad obdržel dne 6. května 2024 od Moniky Duškové a Davida Macha, oba bytem Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují, žádost o vydání společného povolení na stavbu „Domovní ČOV“ na stavební parcele číslo 6 a pozemkových parcelách číslo 14/3 a 14/2 v katastrálním území Sendraž. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad dne 16. května 2024 oznámil veřejnou vyhláškou zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby. Současně správní úřad upozornil všechny účastníky řízení na možnost nahlédnutí do podkladů rozhodnutí a stanovil lhůtu, do které mohou účastníci řízení své námitky a připomínky uplatnit, jinak k nim nebude přihlédnuto. Pro obec Sendraž není

vypracován územní plán a proto vodoprávní úřad postupoval v souladu s ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona.

Před konáním ústního jednání nikdo nevyužil možnosti nahlédnutí do podkladů rozhodnutí v budově vodoprávního úřadu. Dne 25. června 2022 se konalo ústní jednání na místě stavby, při kterém se mohli přítomní účastníci seznámit s podklady rozhodnutí. Nikdo z veřejnosti této možnosti nevyužil.

Vodoprávní úřad se v průběhu řízení zabýval stanovením okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení podle ustanovení § 27 správního řádu a podle ustanovení § 94k stavebního zákona a jako účastníky tohoto řízení stanovil podle ustanovení § 94k písm. a) stavebníka – Moniku Duškovou a Davida Macha, podle ustanovení § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, tj. obec Sendraž, podle ustanovení § 94k písm. d) vlastníci pozemků, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Monika Dušková a David Mach, a podle ustanovení § 94k písm. e) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Jako účastníky řízení podle ustanovení § 94k písm. e) tedy správní úřad stanovil vlastníky sousedních pozemků a staveb přímo sousedících s navrženou stavbou: Česká republika, Monika Dušková, Anna Fričová, Václav Holý, Václav Holý, Václav Krecl, Miloš Kulhavý, David Mach, Eva Machová, Michaela Pekařová, Jana Raulová, SLAVONIA, akciová společnost, Zdeňka Šretrová, Anežka Ulrychová, Václav Holý, Monika Holá.

Vodoprávní úřad se v průběhu řízení zabýval stanovením okruhu účastníků vodoprávního řízení podle ustanovení § 27 správního řádu a podle ustanovení § 115 vodního zákona a jako účastníky tohoto řízení stanovil podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu žadatele – Moniku Duškovou a Davida Macha, podle ustanovení § 115 odst. 4 vodního zákona obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, tj. obec Sendraž.

Spolu s žádostí a v průběhu řízení vodoprávní úřad obdržel tyto podklady rozhodnutí:

- Projektová dokumentace „Domovní ČOV“, kterou vypracoval Ing. Josef Javůrek, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 0601523, v únoru 2024, pod zakázkovým číslem 52424.
- Vyjádření Obce Sendraž, ze dne 24. dubna 2024.
- Vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., čj.:24-01909, ze dne 7. května 2024.
- Vyjádření Povodí Labe, s.p., čj.: PLa/2024/015100, ze dne 11. dubna 2024.
- Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Nové Město nad Metují, čj.: NMNM/10242/2024/OVRR/StL, ze dne 15. dubna 2024.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s., čj.: 012112717, ze dne 28. března 2024.
- Hydrogeologické posouzení možnosti likvidace přečištěných odpadních vod z domovní ČOV na pozemku p.č. 14/2 p.č.14/3 a p.č.14/5 v k.ú. Sendraž, vypracovaná MGr. Ondřejem Vodehnalem, odborná způsobilost v hydrogeologii, č. 2389/2018, v červenci 2023.

Správní úřad v provedeném společném řízení přezkoumal podanou žádost podle ustanovení § 94i stavebního zákona a zjistil, že žádost má všechny náležitosti předepsané zákonem.

Povolovaná stavba je vodním dílem, pro které je podle ustanovení § 94j odst. 1 stavebního zákona možné ve společném územním a stavebním řízení vydat společné povolení. Příslušným k vydání

společného povolení je ten stavební úřad, který je příslušný k povolení vodního díla, tzn. vodoprávní úřad.

Stavba „Domovní ČOV“ je stavbou podmiňující bydlení na zastavěných stavebních pozemcích rodinných domů a proto v souladu s ustanovením § 96b odst. 1 písm. f) nebylo vydáno závazné stanovisko orgánu územního plánování.

Stavba „Domovní ČOV“ je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7, Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5, a Výkresem vymezení zastavěného území obce Sendraž k 1. 4. 2016. Stavba je současně v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Stavba „Domovní ČOV“ splňuje podmínky § 38 odst. 9 vodního zákona, protože v dané lokalitě se nenachází kanalizace, do které by bylo možné rodinný dům čp. 32 napojit, odpadní vody nelze vypouštět do vodního toku a současně se jedná o vypouštění odpadních vod ze stavby pro bydlení, vznikající převážně jako produkt lidského metabolismu a nejedná se o vypouštění nebezpečných závadných látek nebo zvláště nebezpečných látek.

Platnost povolení k vypouštění odpadních vod, je omezena v souladu s ustanovením § 9 odst. 2 vodního zákona, který stanoví, že povolení k vypouštění odpadních vod nemůže být vydáno na dobu delší než 10 let.

Na základě stanoviska Povodí Labe, s.p., čj. PLa/2024/015100, ze dne 11. dubna 2024 je z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Vypouštění přečištěných odpadních vod ze stavby „Domovní ČOV“ dle závěrů předloženého hydrogeologického posouzení negativně neovlivní základové poměry budov, podmáčení okolních pozemků a kvalitu podzemních vod.

Správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů požadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Správní úřad posoudil záměr žadatele podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, je přístupný z veřejné infrastruktury a v souladu se stanovisky dotčených orgánů.

Pro záměr žadatele není nutno vypracovat posouzení vlivu na životní prostředí podle ustanovení § 91 stavebního zákona.

Vodoprávní úřad při stanovení podmínek pro provedení stavby a jejího užívání postupoval v souladu s ustanovením § 15 odst. 3 vodního zákona a vycházel z platné legislativy na úseku vodního práva a stavebního řádu a z předložených dokladů.

Vodoprávní úřad přezkoumal podanou žádost a projektovou dokumentaci a připojené doklady v souladu s ustanovení § 94o odst. 2 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, je v souladu s cíli územního plánování v dotčeném území, je zajištěn příjezd ke stavbě a k vybavení potřebnému k řádnému užívání stavby. Správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Vodoprávní úřad posoudil předloženou žádost a předložené doklady jako dostatečný podklad rozhodnutí a usoudil, že při řádném dodržování podmínek uvedených ve výroku, nedojde k negativnímu ovlivnění zájmů chráněných vodním a stavebním zákonem v dotčeném území. Vodoprávní úřad vycházel z vyjádření odborně způsobilé osoby, které uvádí, že realizace stavby a vypouštění odpadních vod nebude negativně ovlivňovat okolní pozemky a kvalitu podzemních vod. Podmínky a připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy uplatněné v průběhu stavebního řízení zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí a z důvodu, že mu nejsou známy žádné závažné překážky, které by bránily vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Vodoprávní úřad rozhodl na základě všech podkladů a posouzení podané žádosti, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podle ustanovení § 81 a 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání.

Odvolání lze podat do 15 dnů od jeho doručení.

O odvolání rozhodne Krajský úřad Královéhradeckého kraje.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nové Město nad Metují.

Včas podané a přípustné odvolání má podle § 85 odst. 1 téhož zákona odkladný účinek.

Ing. Ondřej Hanka
vedoucí Oddělení životního prostředí
Odbor výstavby a regionálního rozvoje

otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky č. 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300,- Kč.

Sdělení:

Projektová dokumentace stavby, ověřená ve stavebním řízení, bude stavebníkovi doručena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Obdrží:

účastníci řízení pro bod I: (dodejky)

1. Monika Dušková, Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují
zastoupená: Janem Pražákem, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové
2. David Mach, Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují zastoupená: Janem Pražákem, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové
3. Obec Sendraž, Sendraž 22, 549 01 Nové Město nad Metují

doručení veřejnou vyhláškou

4. Česká republika (právo hospodařit: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2
5. Monika Dušková, Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují
6. Anna Fričová, Sendraž 20, 549 01 Nové Město nad Metují
7. Václav Holý, Pouchovská 175/11, 503 41 Hradec Králové
8. Václav Holý, Drozdice 21, 530 02 Pardubi
9. Václav Krecl, Sendraž 21, 549 01 Nové Město nad Metují
10. Miloš Kulhavý, Plíškovice 13, 398 04 Mirovice
11. Eva Machová, Pulická 823, 518 01 Dobruška
12. Michaela Pekařová, Malecí 851, 549 01 Nové Město nad Metují
13. Jana Raulová, Náchodská 57, 549 22 Nový Hrádek
14. SLAVONIA, akciová společnost, Slavoňov 115, 549 01 Nové Město nad Metují
15. Zdeňka Šretrová, Borová75, 547 01 Náchod
16. Anežka Ulrychová, Sendraž 9, 549 01 Nové Město nad Metují
17. Václav Holý, Sendraž 11, 549 01 Nové Město nad Metují
18. Monika Holá, Sendraž 11, 549 01 Nové Město nad Metují

dotčené správní úřady

19. Městský úřad Nové Město nad Metují, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

ostatní

20. Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., Kladská 1521, 547 01 Náchod
21. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

účastníci řízení pro bod II: (dodejky)

1. Monika Dušková, Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují
zastoupená: Janem Pražákem, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové
2. David Mach, Sendraž 10, 549 01 Nové Město nad Metují zastoupená: Janem Pražákem, Krapkova 351, 500 09 Hradec Králové
3. Obec Sendraž, Sendraž 22, 549 01 Nové Město nad Metují

MěÚ Nové Město nad Metují
Č. j.: NMNM/15350/2024/OZP/Haj/5 ze dne 27. června 2024
11/12

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

situace – grafická příloha:

